ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 104 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 19 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao tài sản công là cơ sở nhà, đất trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Quan (cũ) và cơ sở nhà, đất trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chi Lăng (cũ) cho tổ chức quản lý, kinh doanh nhà là Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, khai thác

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 3416/QĐ-BTP ngày 04/12/2025 của Bộ Tư pháp về việc chuyển giao cơ sở nhà, đất về địa phương quản lý, xử lý;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 11/TTr-STC ngày 12/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao tài sản công là cơ sở nhà, đất trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Quan (cũ) và cơ sở nhà, đất trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chi Lăng (cũ) do UBND tỉnh tiếp nhận từ Bộ Tư pháp cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà để quản lý, khai thác như sau:

1. Tên tổ chức quản lý, kinh doanh nhà được giao nhà, đất để quản lý,

khai thác: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

2. Danh mục nhà, đất giao tại Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày ban hành Quyết định này, Sở Tài chính, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh có trách nhiệm thực hiện việc bàn giao nhà, đất để quản lý, khai thác theo quy định. Việc bàn giao, tiếp nhận nhà, đất được lập thành Biên bản theo Mẫu số 05 tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 108/2024/NĐ-CP.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh có trách nhiệm thực hiện việc quản lý, khai thác tài sản công là cơ sở nhà, đất tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP, bảo đảm chặt chẽ, hiệu quả, tránh thất thoát, lãng phí.

Điều 3. Sở Tài chính chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước Ủy ban nhân dân tỉnh về tính hợp pháp, đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình tại Quyết định này.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND các xã Văn Quan, Chi Lăng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh, Phòng CM;
- Lưu: VT, KTTH (ĐTTH).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Thanh Sơn